Der Gebäudeenergieausweis der Kantone GEAK

Ein neues Instrument für die Energiepolitik im Gebäudebereich

Marc-Hermann Schaffner
Dr. sc. nat., Physiker,

Service cantonal de l'ENERGIE NEUCHÂTEL

Energiefachstelle Kanton Neuenburg
Leiter der Arbeitsgruppe GEAK der Kantone

GEAK
GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE

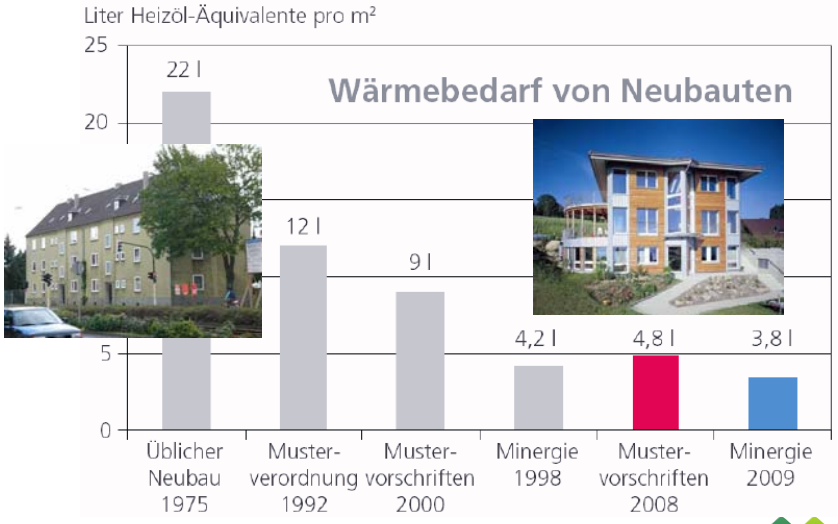
Energieverbrauch: 4 oder 20 Liter?

Wieviele Liter Benzin benötigt Ihr Auto pro 100 km?

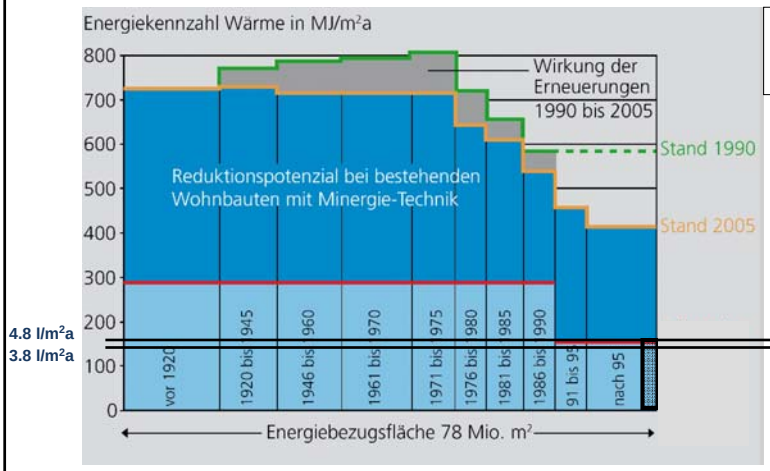
Wieviele Liter Heizöl benötigt Ihr Haus pro m^2 im Jahr?

GEAK
GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE

Verschärfung der Vorschriften



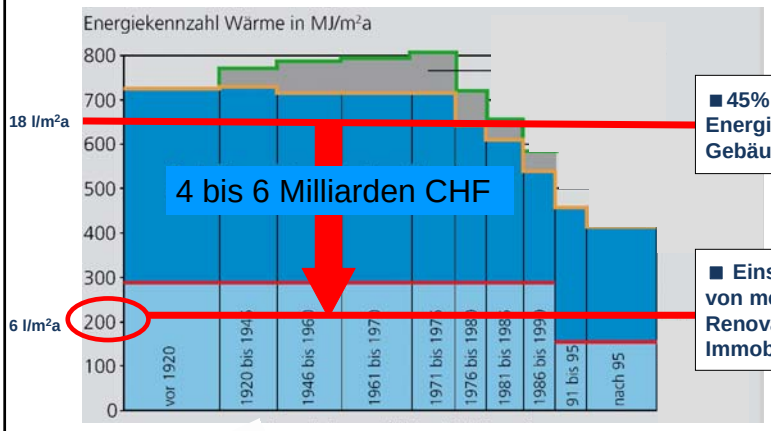
Verbrauch Gebäudepark Kt ZH



Neubauten seit 2008

↙ **MuKEn 2008**
↖ **Minergie 2009**

Verbrauch Gebäudepark Kt ZH



■ **45% des totalen CH-Energieverbrauchs im Gebäudebereich**

■ **Einsparungsotenzial von mehr als 50% bei Renovation des ganzen Immobilienparks**

Ausga… …en

Weg: **gezielt renovieren**

Ziel: **Energie sparen!**

GEAK – CECB – CECE

GEAK — Gebäudeenergieausweis der Kantone

CECB — Certificat énergétique cantonal des bâtiments

CECE — Certificato energetico cantonale degli edifici

Trägerschaft des GEAK

EnFK Konferenz Kantonaler Energiefachstellen
Conférence des services cantonaux de l'énergie

Kantone

energie schweiz

Bundesamt für Energie

HEV Schweiz

Hauseigentümerverband Schweiz

Auftragnehmer:

MINERGIE®

GEAK
GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE

GEAK – die Arbeitsgruppe

Leitung CRDE	Marc-H. Schaffner NE	
Vertreter NW-CH	Ulrich Nyffenegger BE	
	Stephan Kämpfen AG	
Vertreter Z-CH	Jules Gut LU	
Vertreter O-CH	Christoph Gmür ZH	
Vertreter BFE	Stefan Wiederkehr	
Vertreter HEV	Thomas Ammann	HEV
MINERGIE Agentur Bau	Barbara Zehnder, Armin Binz	MINERGIE®

GEAK
GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE

GEAK – ein Auftrag der EnDK

„Die Kantone prüfen die Einführung eines einfachen, vollzugstauglichen Energieausweises für Gebäude unter folgenden Kriterien:“

- Für Gebäudeeigentümer leicht verständlich
- Einfachheit bei Erhebung ohne Verlust der Aussagekraft
- Zielt auf Raumwärme und Warmwasser, nicht auf Benutzerverhalten
- MINERGIE®-Ansatz, weil sich Label am Markt durchgesetzt hat
- Vertretbares Kosten/Nutzen-Verhältnis
- Freiwilligkeit
- Modul der MuKEn 2008

GEAK – die Grundsätze

- Instrument zur Auslösung von Sanierungen an Gebäudehülle und Haustechnik
- Schweizweit einheitlich, freiwillig, vollzugstauglich
- Klassifizierung des Gebäudes auf der Basis des gewichteten Energieverbrauchs sowie der Treibhausgasemissionen
- Empfehlungen für sinnvolle energetische Massnahmen
- Empfehlungen zur Optimierung des Energieverbrauchs
- Vorerst für EFH und MFH sowie für Verwaltungs- und Schulhausbauten

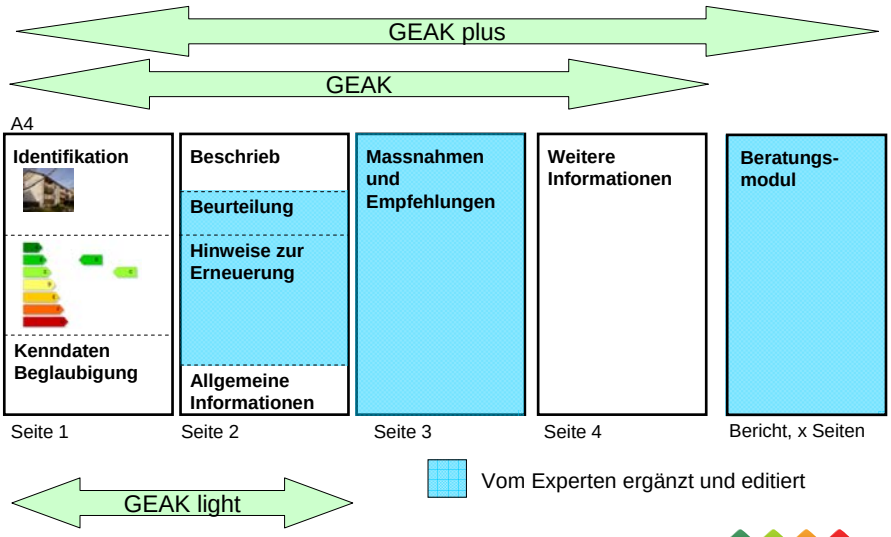
GEAK – die Frontseite

Alle Kantone führen denselben GEA ein (Basismodul MuKEn 2008)

Kombination zwischen gerechnetem und gemessenem Ausweis – benutzerunabhängig

Aussage über Hülle und Gesamtenergieverbrauch

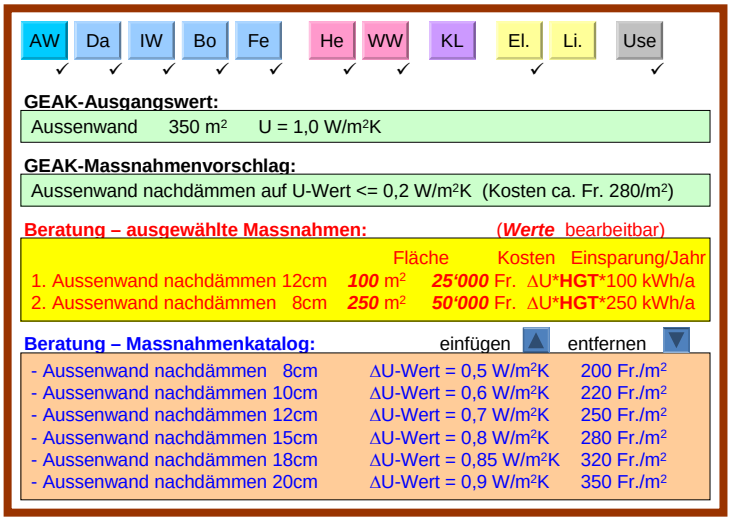
GEAK – das Dokument



GEAK – die Übersicht

	GEAK light	GEAK	GEAK plus
User	Bauherr	Experte	Experte
Mass-nahmen	automat. generiert, unveränderbar	automat. generiert, veränderbar	auswählbar, veränderbar
Ziel	„grobe“ Aussagen in die richtige Richtung ≈ 5 Massnahmen	wichtigsten Massnahmen als Anregungen für mögliche Sanierungen ≈ 15 Massnahmen	konkrete Vorschläge für Sanierungen, Paketbildungen möglich >15 Massnahmen
Info	was sinnvoll wäre	was sinnvoll ist	was setze ich um!
Umfang	2 Seiten	4 Seiten	Bericht

GEAK Plus - das Beratungstool



Idee zu Bildschirm - Darstellung

GEAK – Experten-Akkreditierung

- Kriterien und Anforderungen
  - Akkreditierung ist personenbezogen und gilt für die ganze Schweiz
  - Kriterien und Anforderungen werden durch die EnDK festgelegt
  - Akkreditierung basiert auf **Ausbildung** oder **Erfahrung**

    – **Akkreditierung auf Basis Ausbildung**:
    a) Ingenieure HLK, Ing. FH mit MAS oder Nachdiplom Energie (+Bau)
    b) Diplomierter Energieberater / Haustechnikplaner TS
    c) Zusatzausbildung CAS-Modul Gebäudeausweis / Energieberater
    d) branchenspezifische Weiterbildung (z.B. suissetec)

    – **Akkreditierung auf Basis Erfahrung:**
    e) Energiebeauftragte, Bauingenieure, Architekten etc. mit 2 Jahren Berufserfahrung im Gebäudebereich in den letzten 5 Jahren, z.B. Leute, die regelmässig und erfolgreich energietechnische Nachweise für Bauvorhaben erstellen

GEAK – Experten-Akkreditierung

- Erteilung und Erneuerung
  - Akkreditierung
    – Nachweis, dass Anforderungen eingehalten sind, bei Anmeldung zum Einführungskurs (1 Tag)
    – Zugangscode und Akkreditierung bei Abschluss des Kurses
  - Befristete Akkreditierung auf 5 Jahre, die erneuert wird wenn
    – mindestens 25 GEAK erstellt
    – mindestens 2 Weiterbildungen zum GEAK besucht
  - Verlust der Akkreditierung,
    – falls 24 Monate kein GEAK ausgestellt wird

GEAK Gebäudeenergieausweis der Kantone

Wo stehen Sie heute – morgen?

GEAK Gebäudeenergieausweis der Kantone

GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE

GEAK – Online auf www.geak.ch

GEAK Gebäudeenergieausweis der Kantone

GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE

GEAK – Lancierung im August 09

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !